

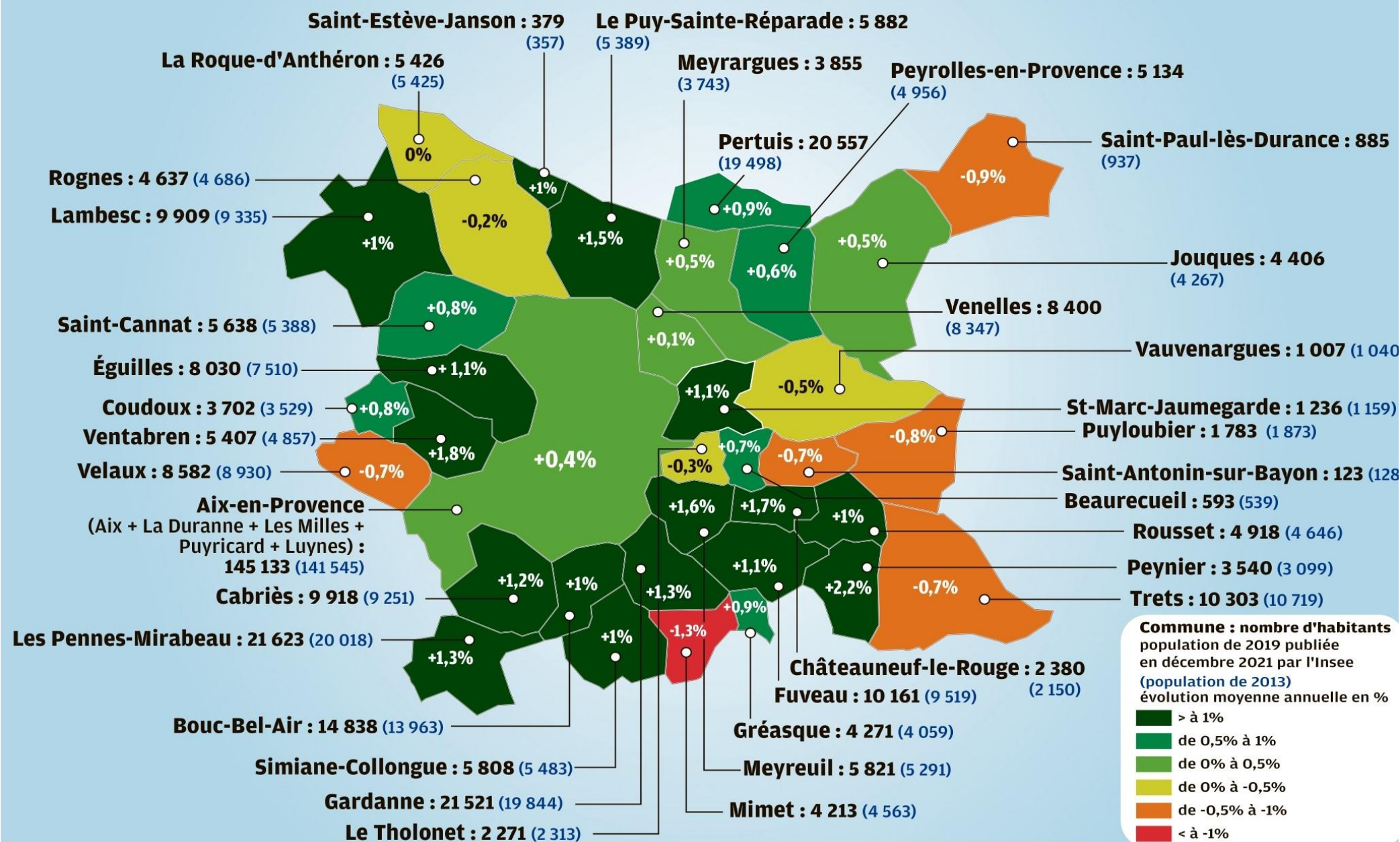
Conseil de Quartier Hauts d'Aix Portrait synthétique



Contact: gregory.vignier@ccas-aixenprovence.org

L'évolution du nombre d'habitants dans les communes du pays d'Aix entre 2013 et 2019

Au total, il y a 372 292 habitants (358 357 en 2013) soit + 0,6%/an

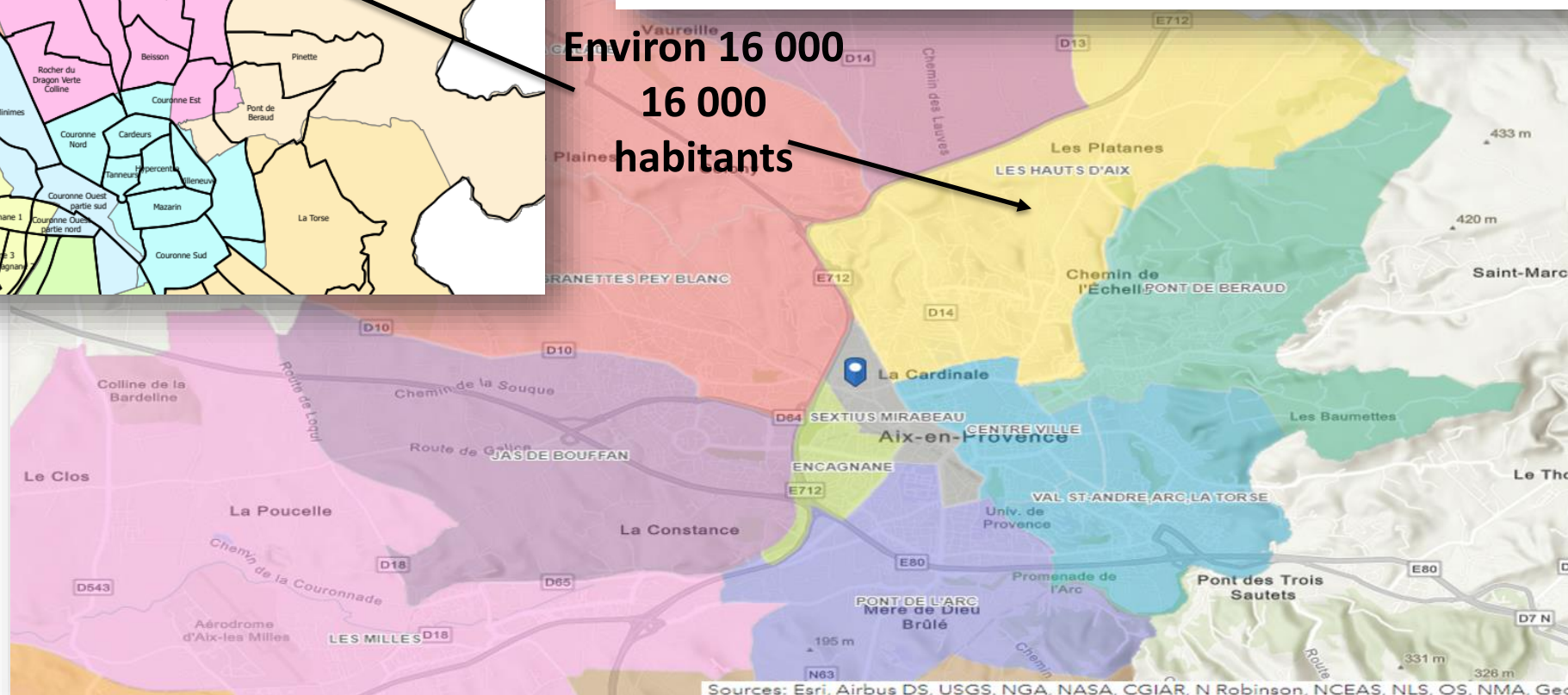


Aix: 14 quartiers administratifs ventilés dans 52 IRIS

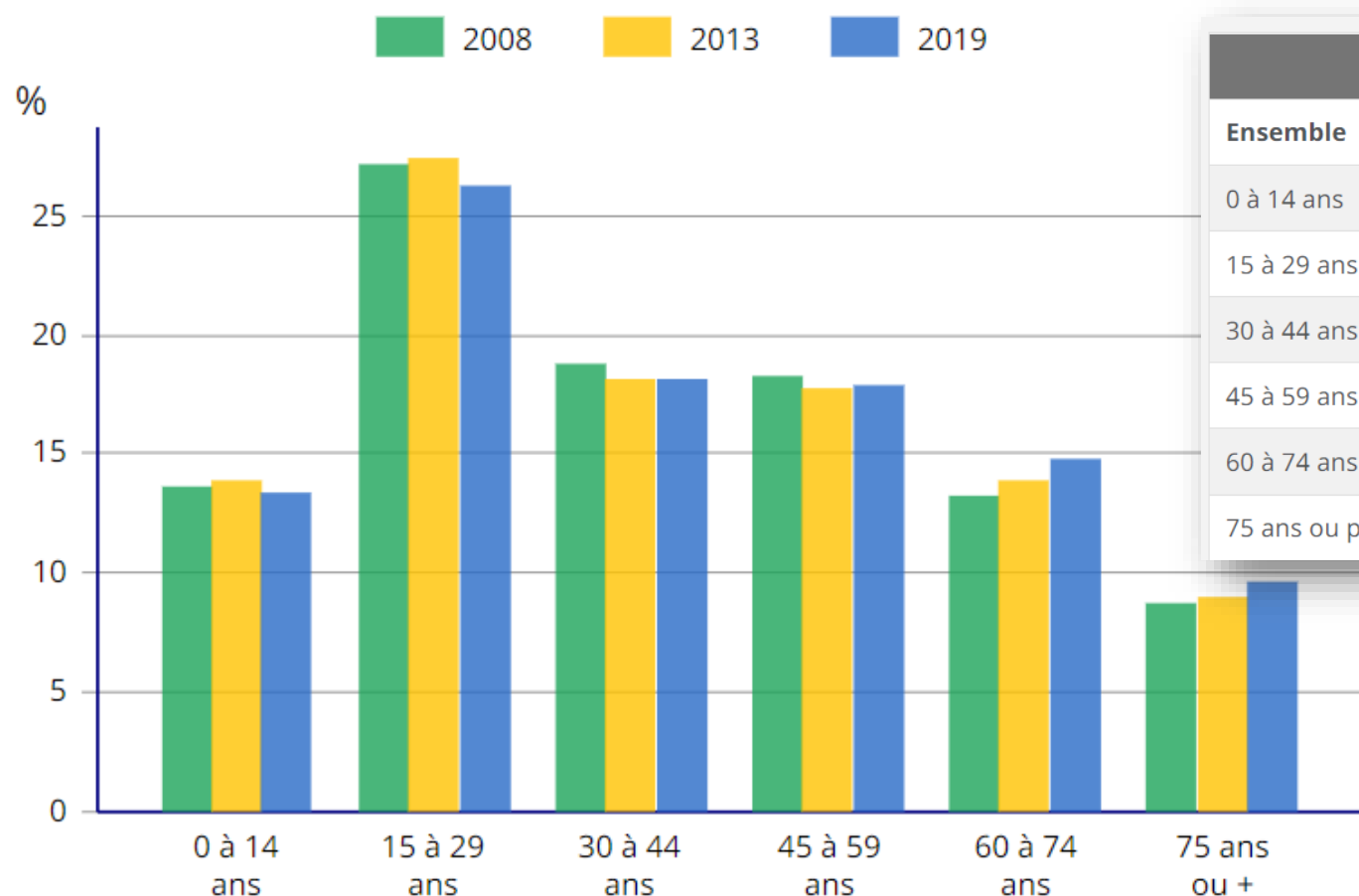
Caractéristiques (par rapport à tout Aix) :

- 3^{ème} quartier le plus peuplé (après Centre et Jas)
- Présence de QPV (Ste Eutrope et Loubassanne)
- Très fortes disparités socio-démographiques
- Plus de RP et moins de RS (à l'inverse sur Couronne)
- Sous-peuplement au nord
- Ancrage des ménages: plus on s'éloigne du centre, plus il est important.

Environ 16 000
16 000
habitants



POP G2 - Population par grandes tranches d'âges



	2008	%	2013	%	2019	%
Ensemble	142 743	100,0	141 545	100,0	145 133	100,0
0 à 14 ans	19 569	13,7	19 612	13,9	19 491	13,4
15 à 29 ans	38 867	27,2	38 716	27,4	37 955	26,2
30 à 44 ans	26 795	18,8	25 677	18,1	26 347	18,2
45 à 59 ans	26 105	18,3	25 081	17,7	25 965	17,9
60 à 74 ans	18 884	13,2	19 691	13,9	21 453	14,8
75 ans ou plus	12 523	8,8	12 767	9,0	13 922	9,6



Aix est la 23^{ème} commune la plus peuplée de France

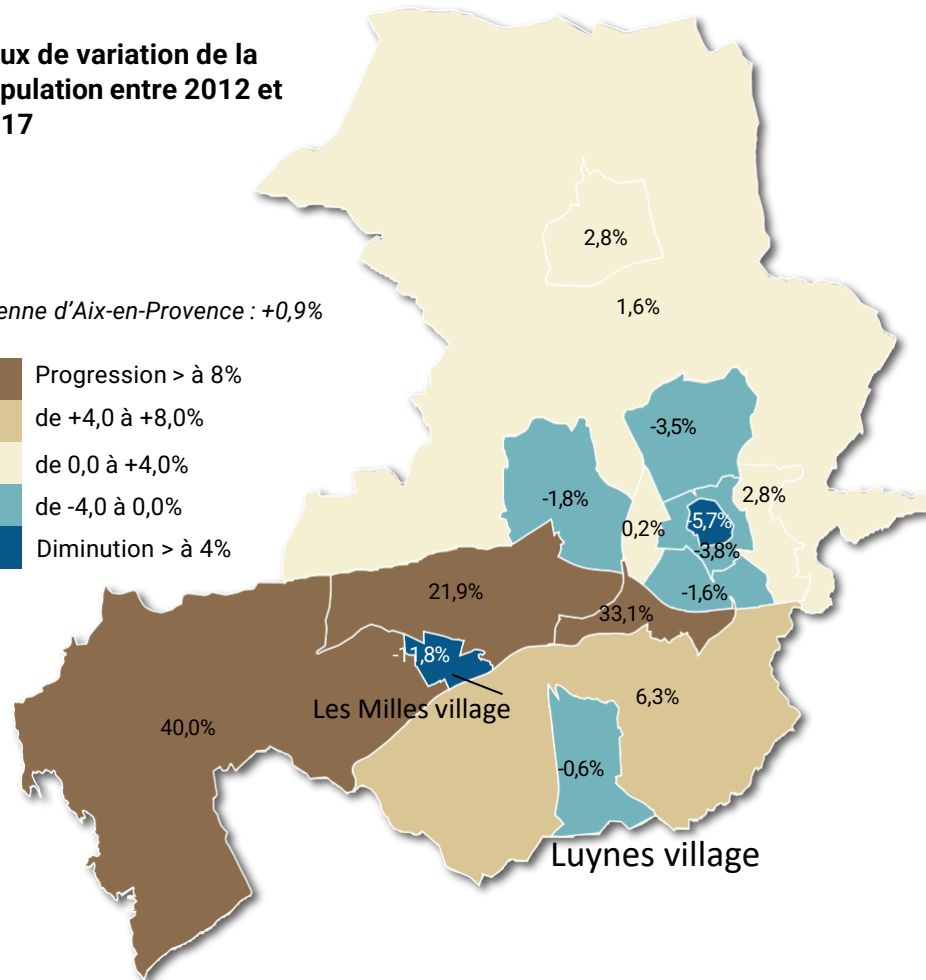
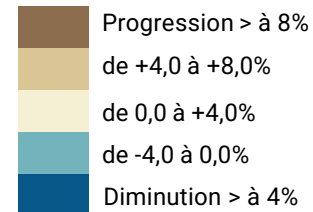
Sources : Insee, RP2008, RP2013 et RP2019, exploitations principales, géographie au 01/01/2022.

Une progression est équivalente parmi les 45 communes de 80 000 à 200 000 habitants. Mais moindre que les +2,4% pour le Territoire du Pays d'Aix et les +2% en France métropolitaine sur la même période.

Evolution du peuplement par zones d'habitations : populations et familles

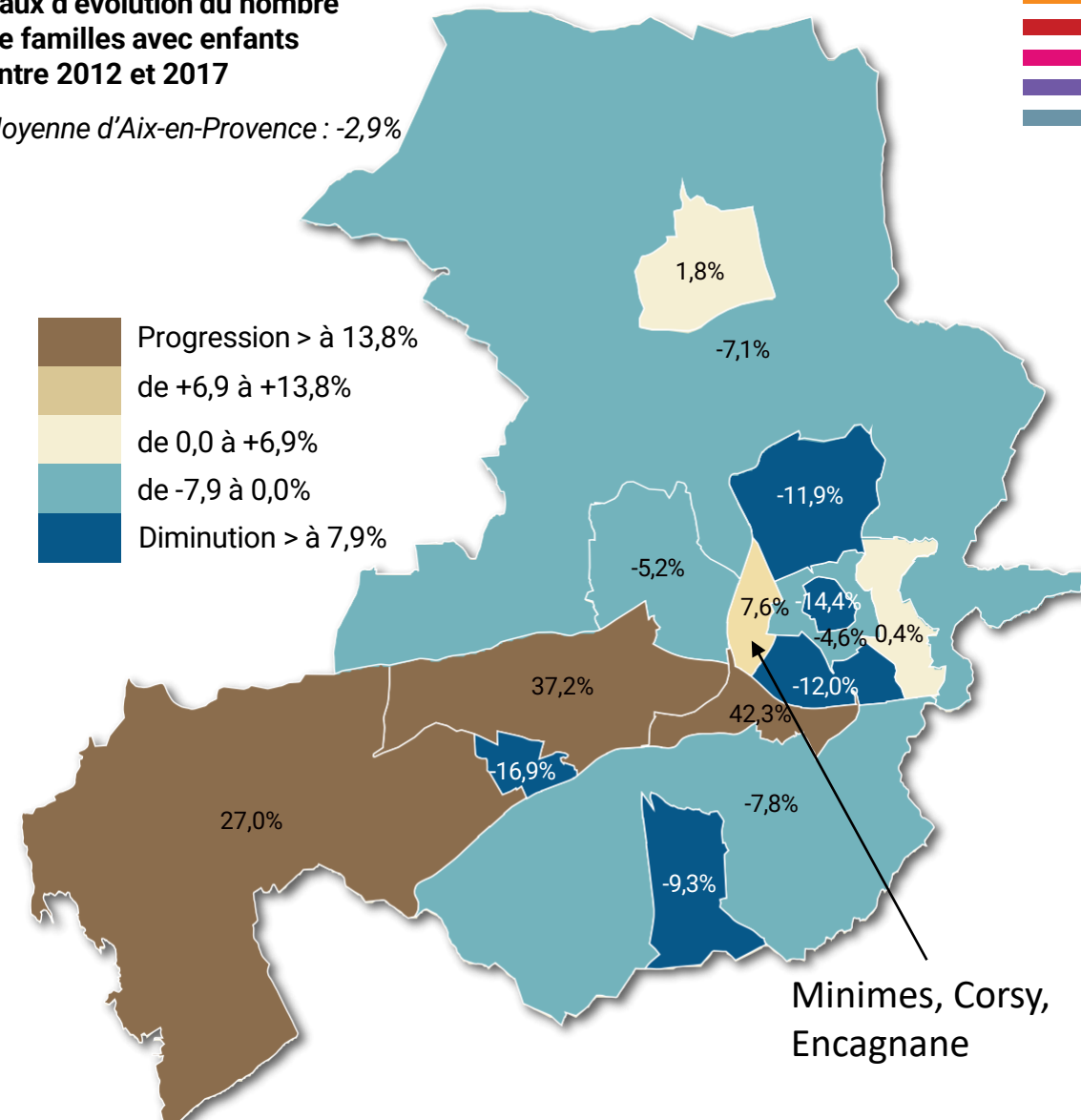
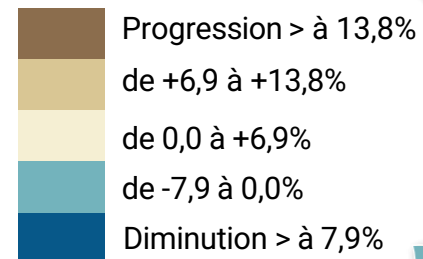
Taux de variation de la population entre 2012 et 2017

Moyenne d'Aix-en-Provence : +0,9%



Taux d'évolution du nombre de familles avec enfants entre 2012 et 2017

Moyenne d'Aix-en-Provence : -2,9%



Évolution de la population entre 2012 et 2017

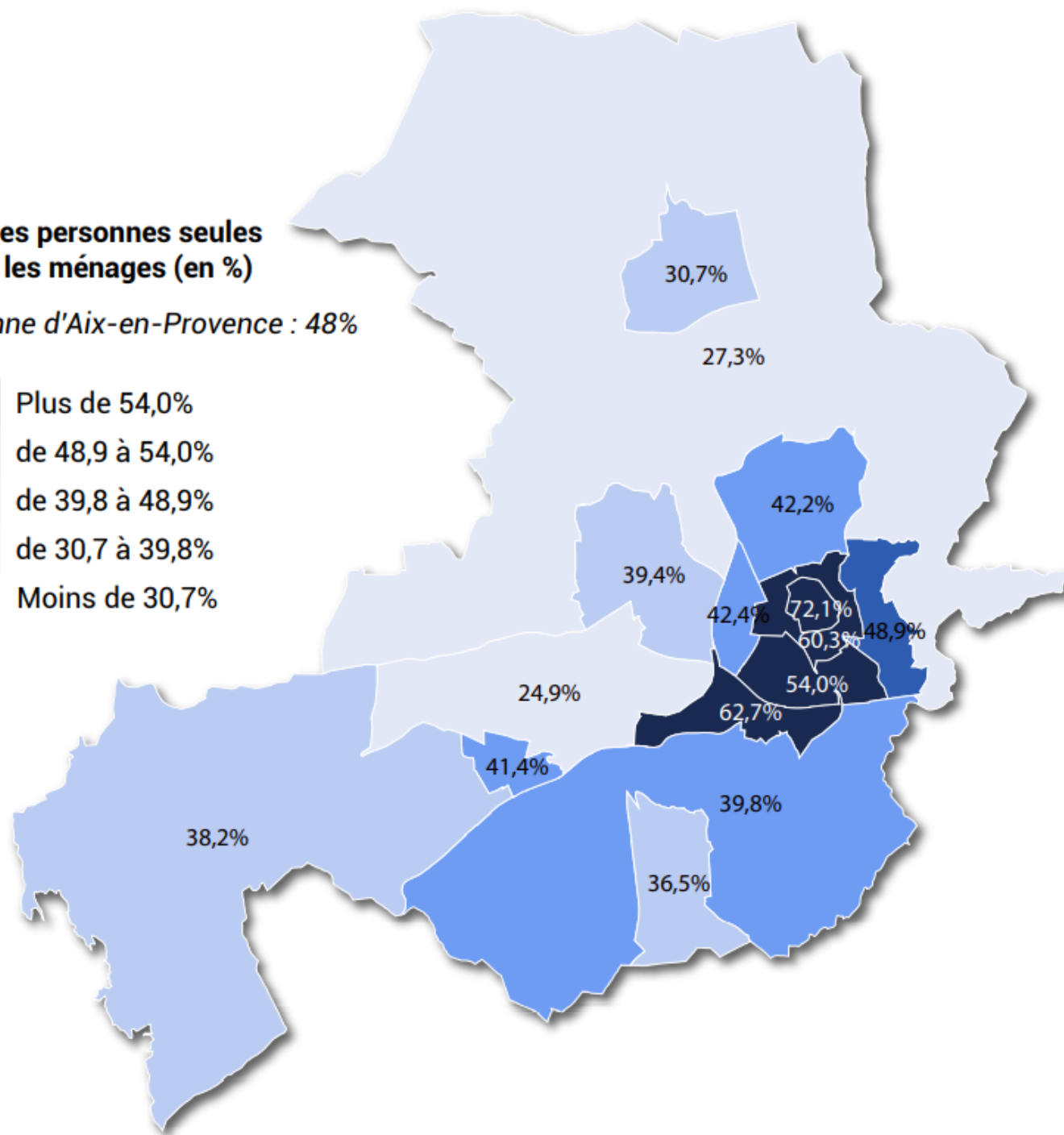
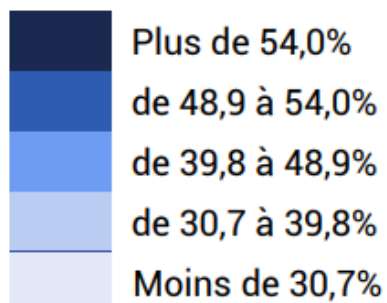
Source : Insee, RP 2012-2017

Part des personnes vivant seules parmi l'ensemble des ménages en 2017

Source : Insee, RP 2017 - Traitements © Compas

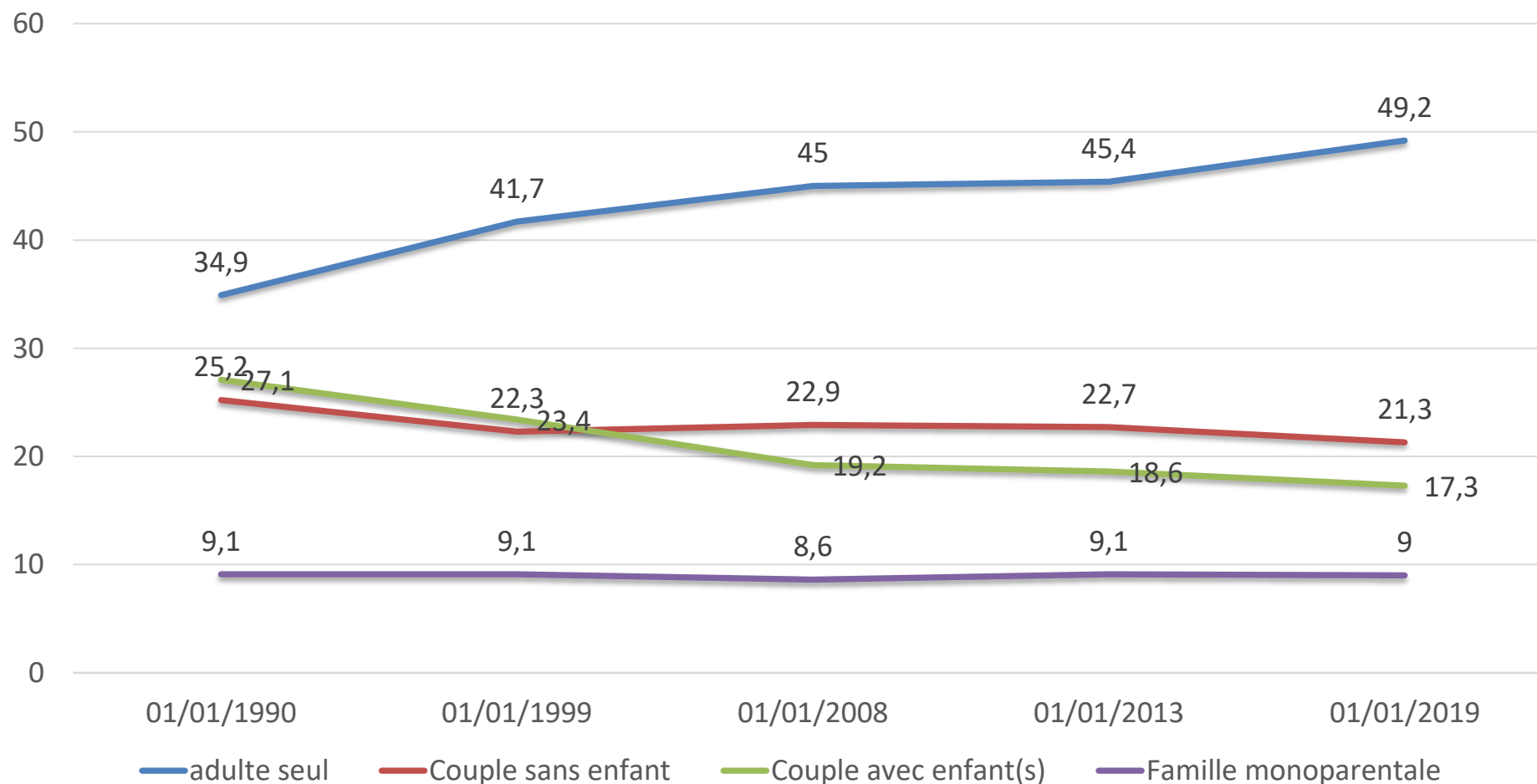
Part des personnes seules parmi les ménages (en %)

Moyenne d'Aix-en-Provence : 48%



Evolution des 35 802 ménages aixois de 1990 à 2021:

Près d'un ménage sur 2 n'est composé que d'un adulte, pendant que le nombre de familles avec Enfant(s) diminue et que les monoparentales stagnent.



Source: données INSEE 2022 (RP 2019)

Quelle est l'évolution de l'isolement résidentiel ?

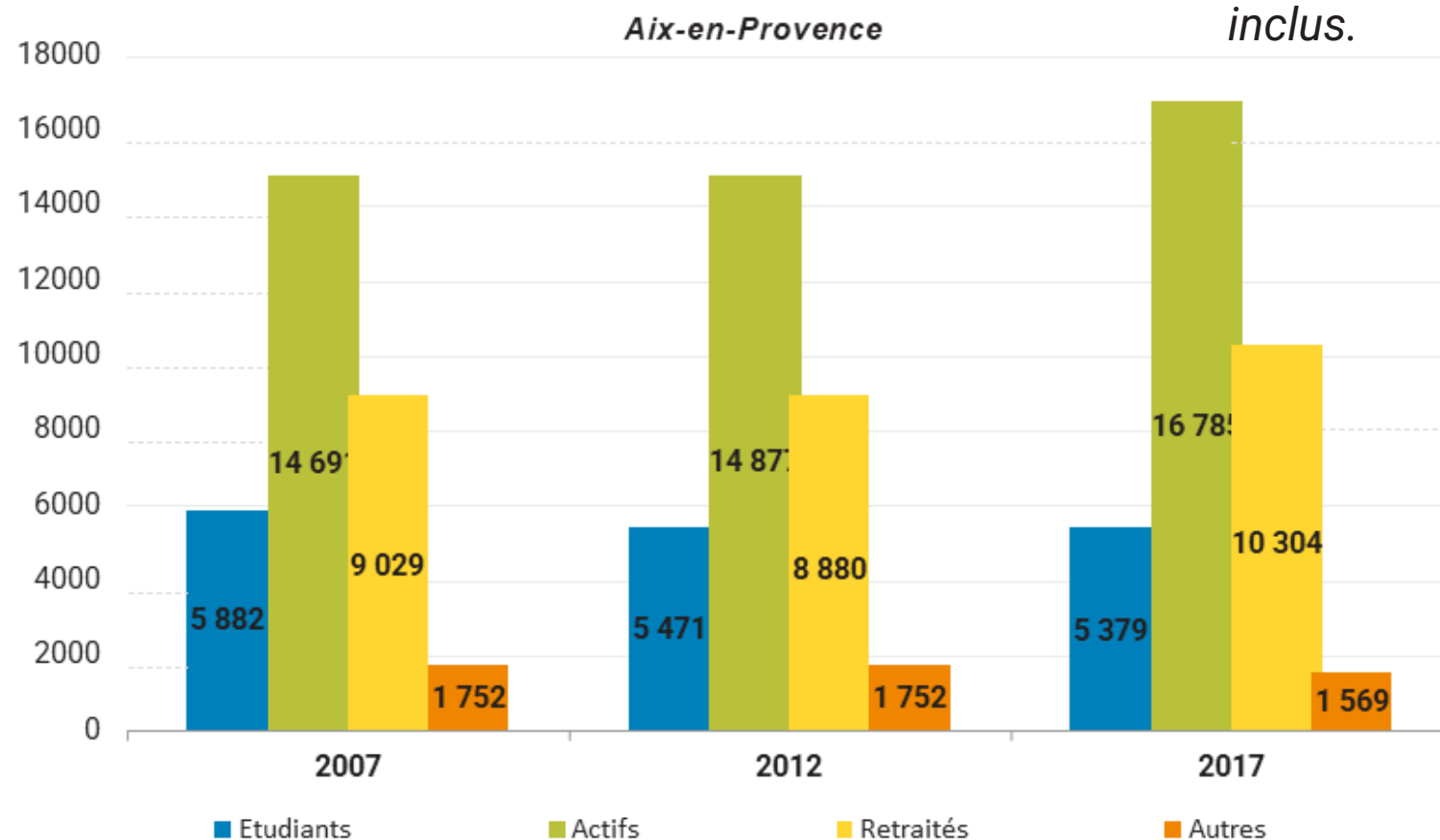
Quels accompagnements des situations d'isolement ?

- 15 529 couples sans enfant
- 35 802 personnes seules

Seule la population des ménages est comptabilisée ici, les étudiants en cité universitaire par exemple ne sont pas inclus.

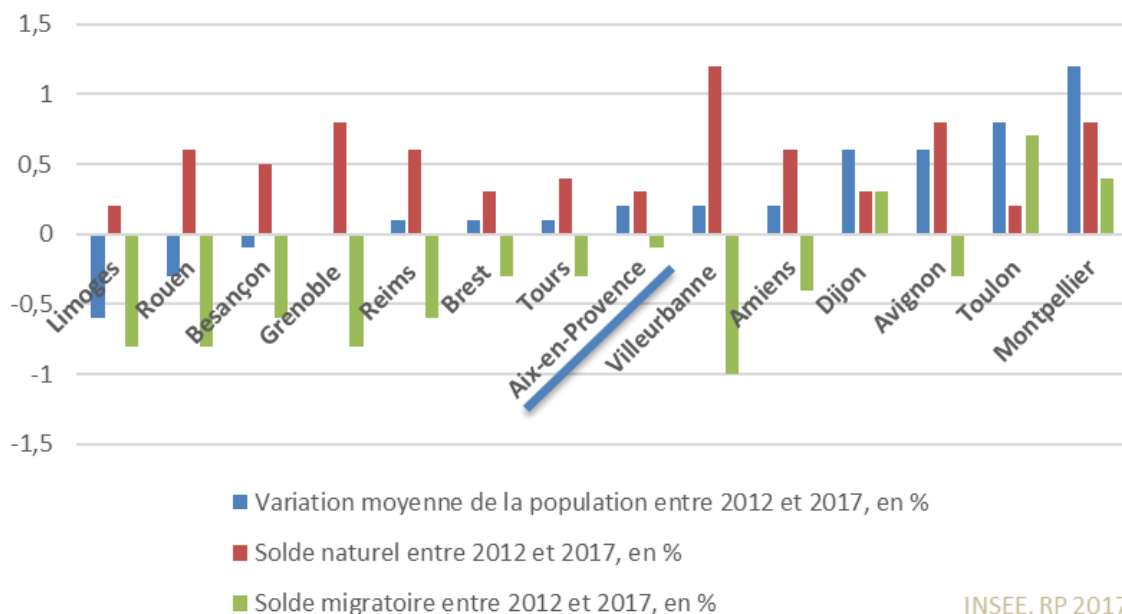
Profil des personnes vivant seules

Source : Insee, RP fichiers détail 2017 - Traitements © Compas



L'évolution de la population aixoise : un fort renouvellement régulier

Evolution de la population entre les 14 villes
(2012 - 2017)



Quelle diffusion de
l'information à destination
des nouveaux habitants ?
Quelle inclusion ?

	2013	%	2019	%
Personnes d'1 an ou plus habitant auparavant :	140 075	100,0	143 728	100,0
<i>Dans le même logement</i>	<i>116 522</i>	<i>83,2</i>	<i>118 639</i>	<i>82,5</i>
<i>Dans un autre logement de la même commune</i>	<i>11 012</i>	<i>7,9</i>	<i>11 958</i>	<i>8,3</i>
<i>Dans une autre commune</i>	<i>12 542</i>	<i>9,0</i>	<i>13 131</i>	<i>9,1</i>

Bassins de vie de provenance et destination des populations



Bassin de vie de destination	Pop. Partie	Bassin de vie de provenance	Pop. Arrivée
Marseille - Aix-en-Provence	4 066	Marseille - Aix-en-Provence	3 417
Paris	1 174	Paris	1 540
Lyon	384	* Etranger	1 487
Toulon	311	Lyon	577
Pertuis	299	Toulon	513
Nice	234	Nice	372
Avignon	213	Avignon	256
Montpellier	207	Montpellier	206
Toulouse	203	Lille	199
Saint-Cannat	178	Pertuis	196
Salon-de-Provence	168	Toulouse	183
Peyrolles-en-Provence	166	Peyrolles-en-Provence	177
Bordeaux	134	Salon-de-Provence	127
Lambesc	132	Manosque	119
Lille	102	Saint-Cannat	104

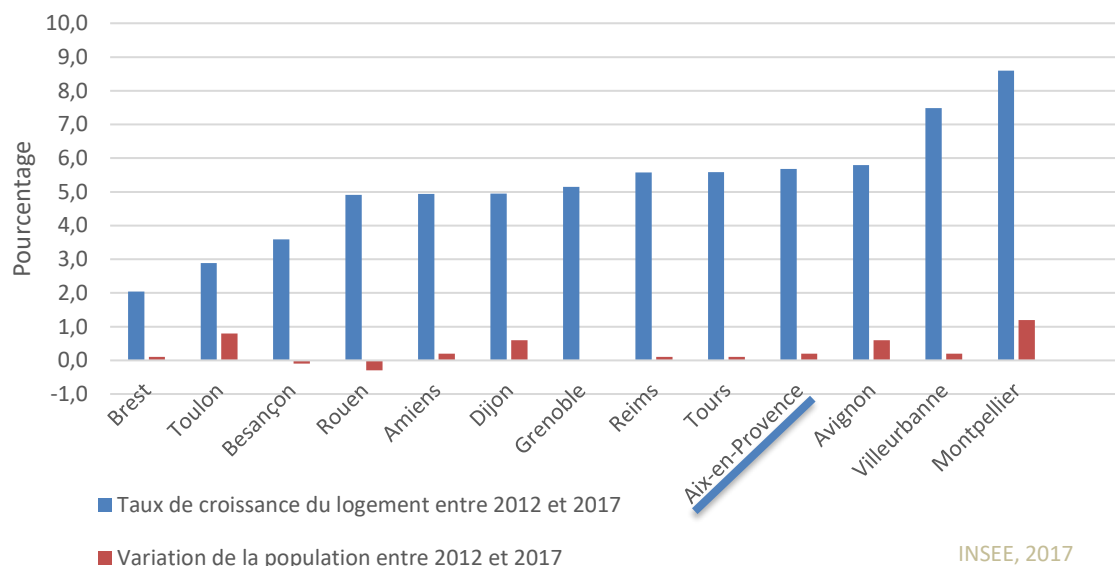
... Source : Insee, RP fichiers détail 2017 - Traitements © Compas

... *y compris français vivant à l'étranger

- Des départs vers le bassin de vie de Marseille - Aix-en-Provence plus nombreux que les arrivées
- Des arrivées du bassin de vie de Paris plus nombreuses que les départs

AIX PARMIS LES VILLES LES PLUS ATTRACTIVES

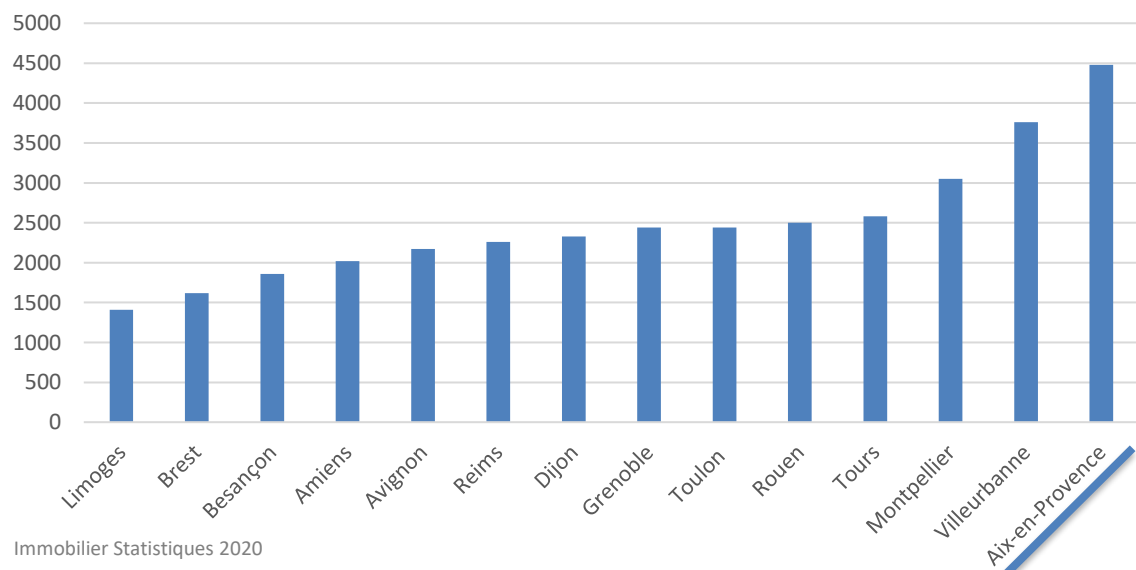
Taux de croissance du logement face à l'évolution de la population entre 2012 et 2017



Une commune très attractive, qui doit composer avec:

- l'augmentation des ménages d'une personne
- Les familles monoparentales
- Les enjeux de préservation de la nature et de développement durable
- Un tourisme dynamique
- Un bassin d'emplois majeur
- Une ville patrimoniale et dynamique

Prix médian du m² en 2020
(pour l'achat de l'immobilier ancien, en €)



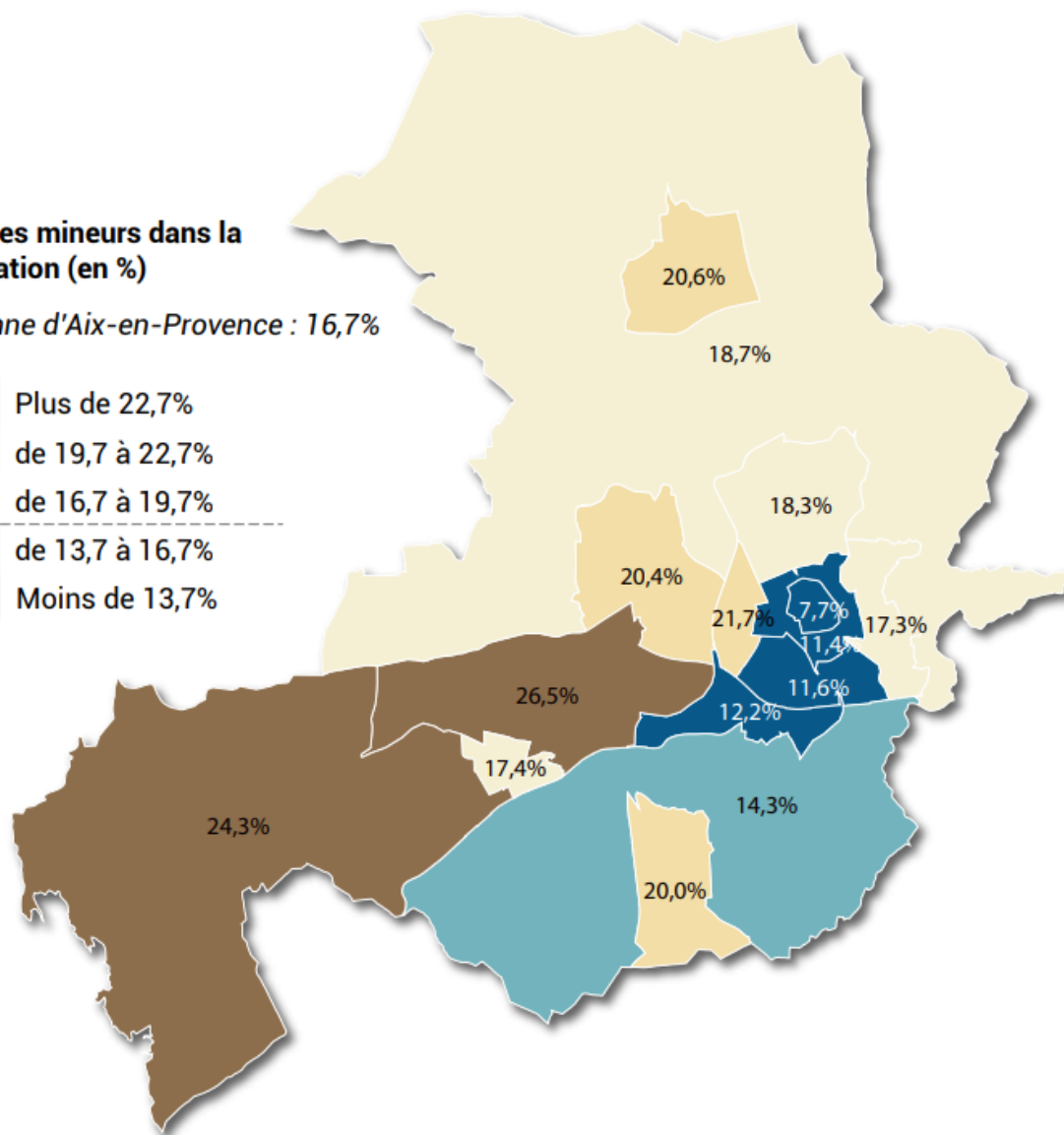
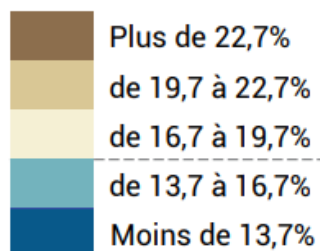
- Presque le double de résidences secondaires parmi les communes équivalentes (3^{ème} de France, 5000 soit 5,8% des 85 900 logements)
- Des créations de logements peu producteurs de nouveaux habitants jusqu'en 2019.
- Un coût du foncier très élevé: 500 000€ pour 100m², soit un crédit mensuel de 2500€, et un revenu minimum de 7500€ / mois.

Part des mineurs parmi la population totale en 2017

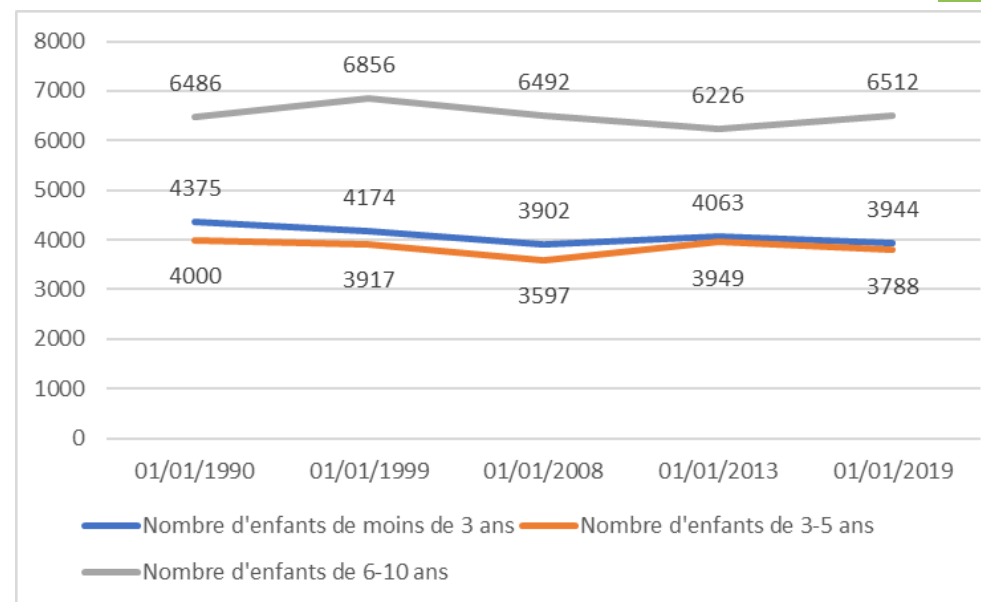
Source : Insee, RP 2017 - Traitements © Compas

Part des mineurs dans la population (en %)

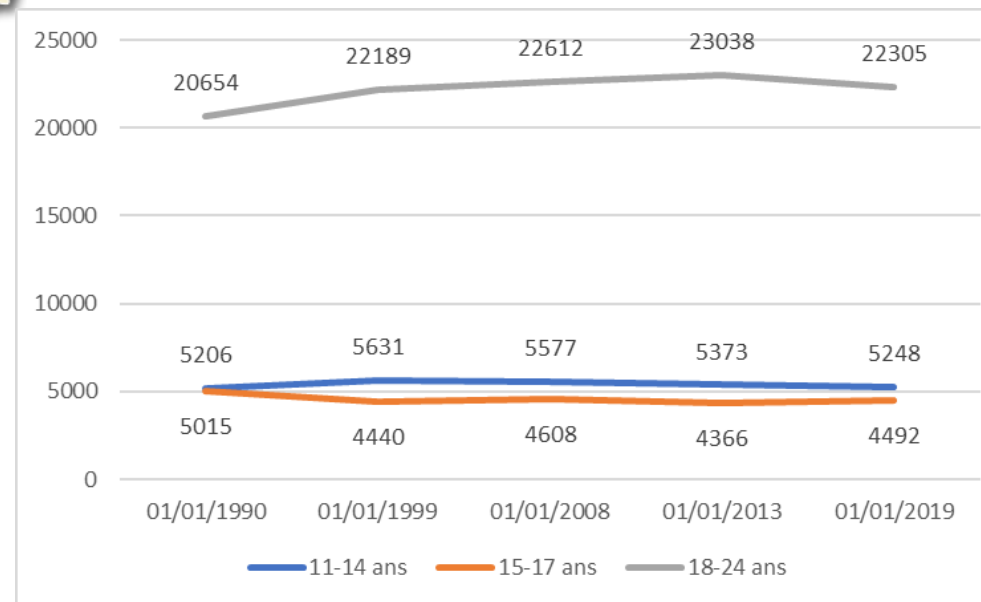
Moyenne d'Aix-en-Provence : 16,7%



Enfants de 0 à 10 ans



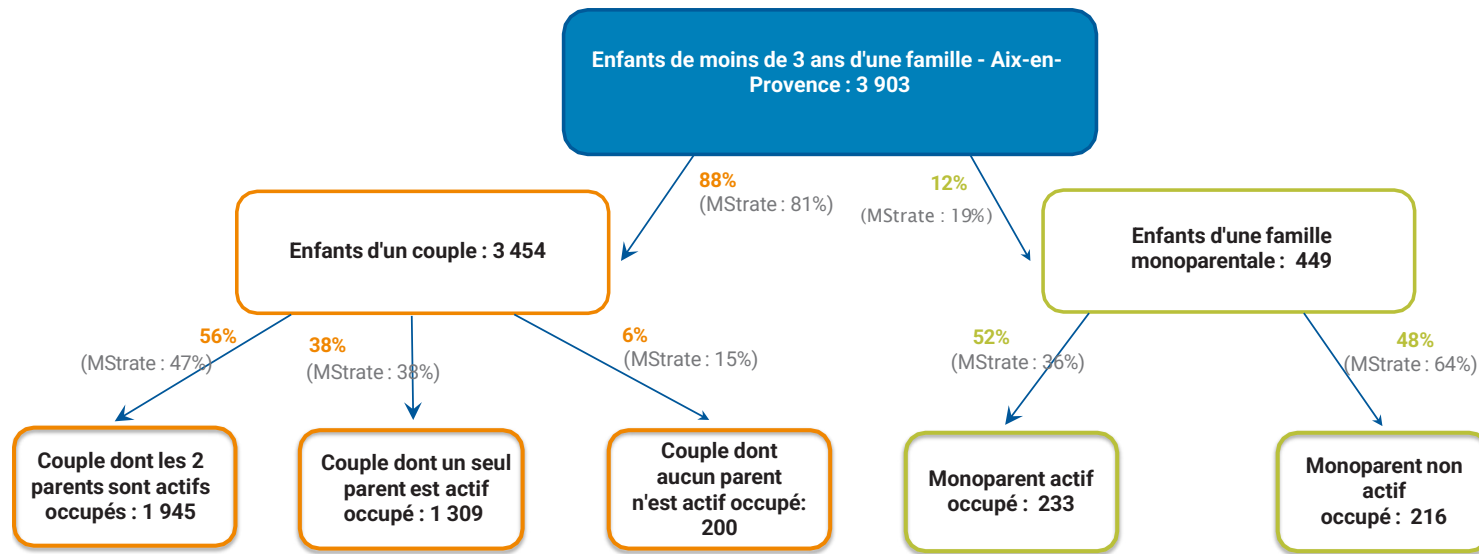
Jeunes de 11 à 24 ans



Quelle est la tension sur les modes de garde ?

Enfants de moins de 3 ans selon le type de famille et l'activité des parents

Source : Insee, RP 2017 - Traitements © Compas



MStrate = ensemble des communes de même strate démographique : de 80 000 à 200 000 hab

Comment concilier accès à l'emploi et parentalité ?

- 416 enfants de moins de 3 ans dont aucun des parents n'est en situation d'emploi

Capacité théorique d'accueil des 0-2 ans par les modes d'accueil «formels» pour 100 enfants de moins de 3 ans

Sources : Cnaf, 2017 & Insee, RP 2017 - Traitements © Compas



→ La ville d'Aix a beaucoup plus de parents actifs que la moyenne équivalente

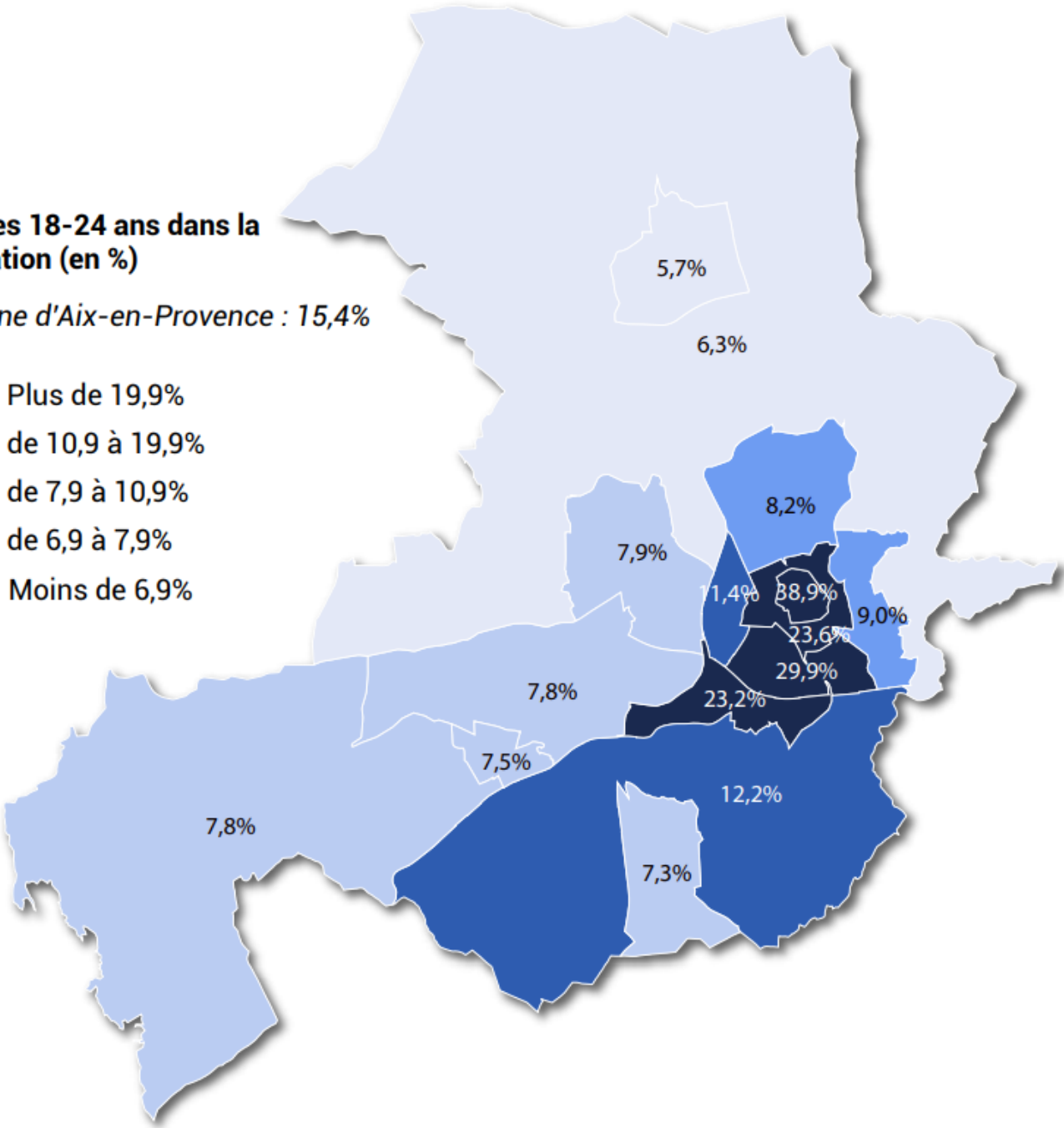
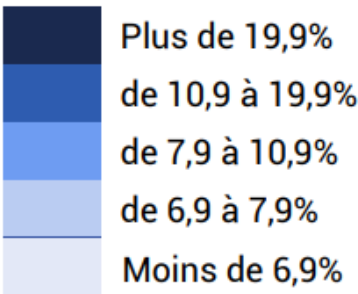
Un taux de couverture global en mode d'accueil formel de 62 places pour 100 enfants de moins de 3 ans, dont 38 places en EAJE (Aix se classe 5^{ème} meilleure commune de France derrière Versailles, Courbevoie, Boulogne Billancourt et Caen).

Part des jeunes âgés de 18 à 24 ans parmi la population totale en 2017

Source : Insee, RP 2017 - Traitements © Compas

Part des 18-24 ans dans la population (en %)

Moyenne d'Aix-en-Provence : 15,4%



Qui sont les jeunes adultes habitant la commune ?

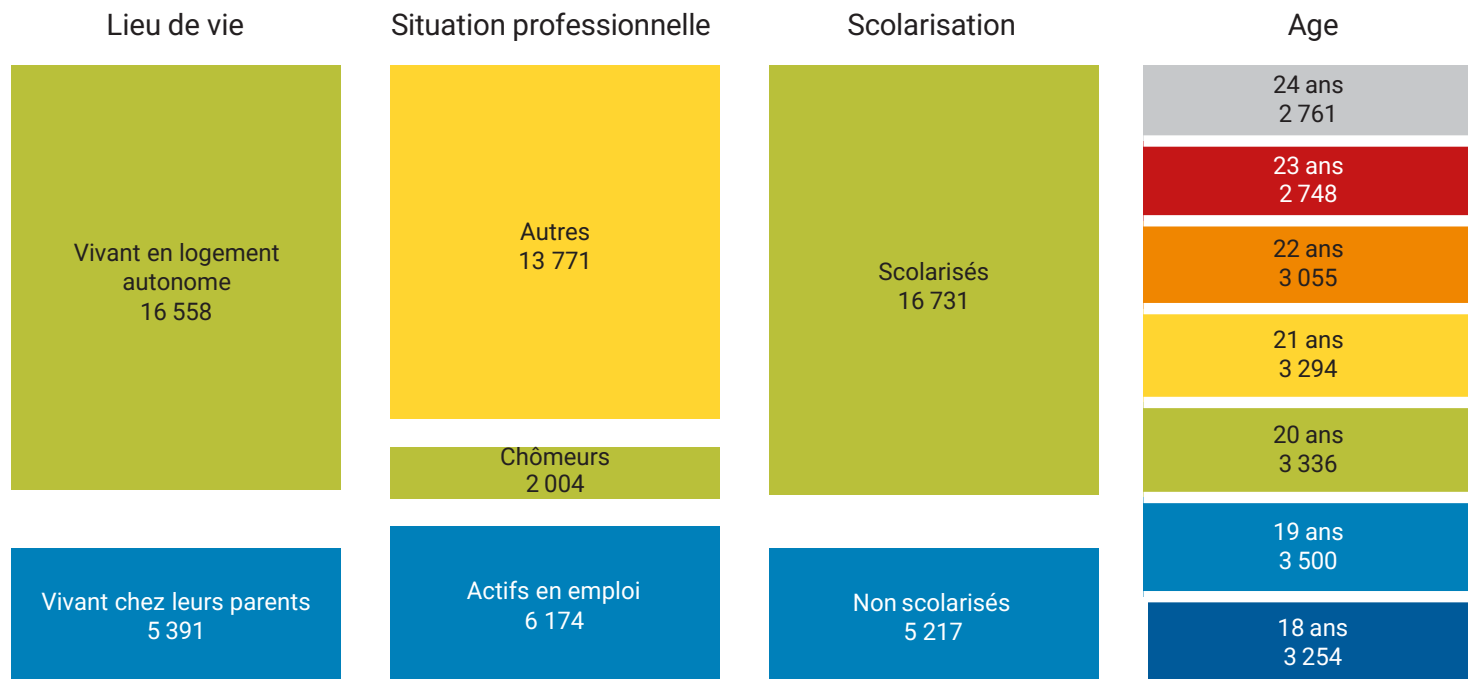
LES JEUNES



Catégories des jeunes adultes

Source : Insee, RP 2017 - Traitements © Compas

Les 21 948 jeunes âgés de 18-24 ans vivant à Aix-en-Provence



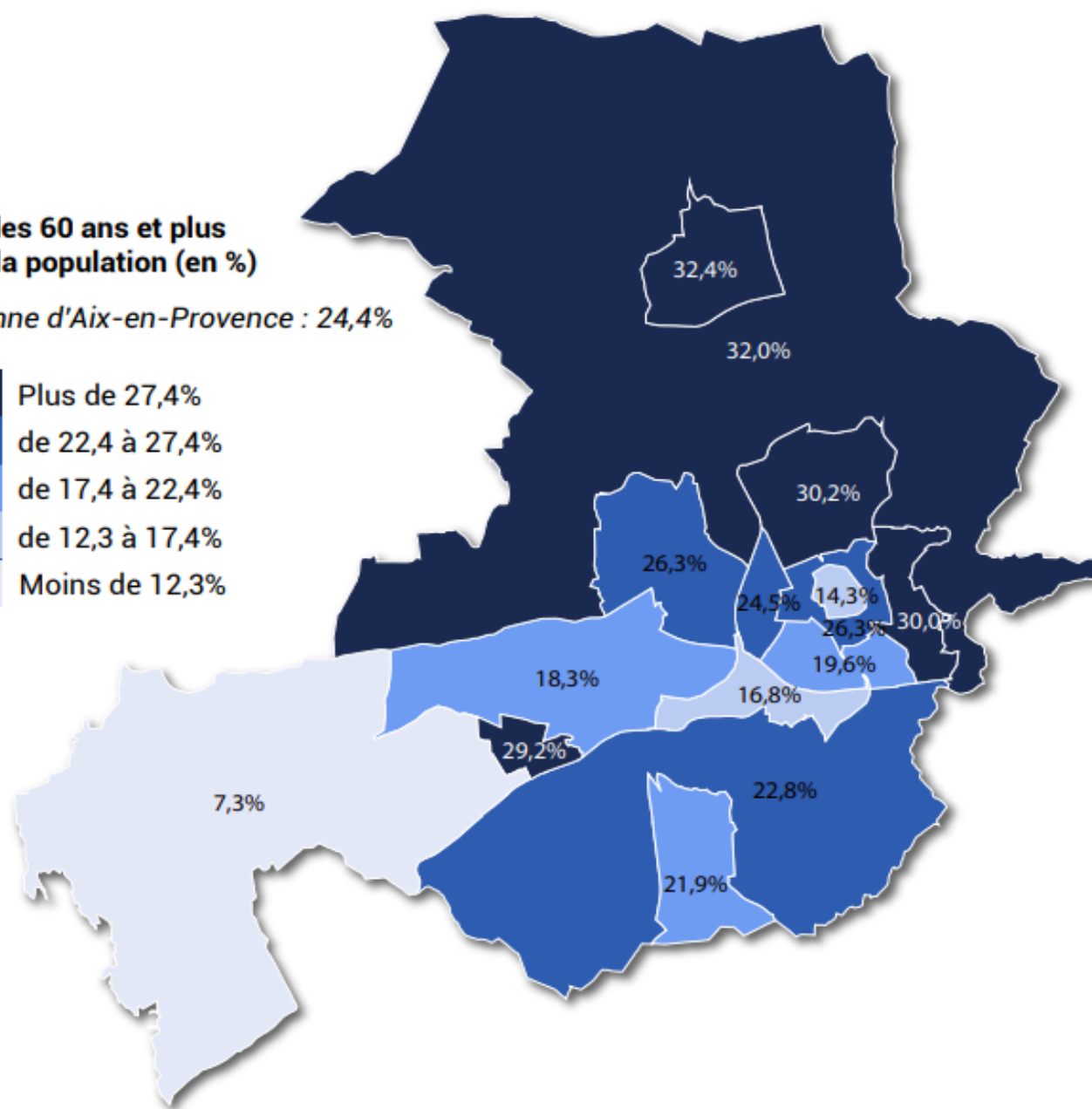
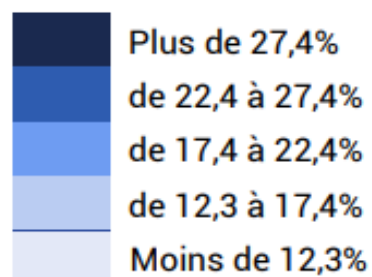
- 21 948 jeunes adultes majeurs dont 5 400 vivant chez leurs parents
- 5 215 jeunes adultes majeurs non scolarisés (40 000 étudiants scolarisés à Aix)
- Environ 8 180 jeunes se déclarant actifs

Part des personnes âgées de 60 ans et plus parmi la population totale en 2017

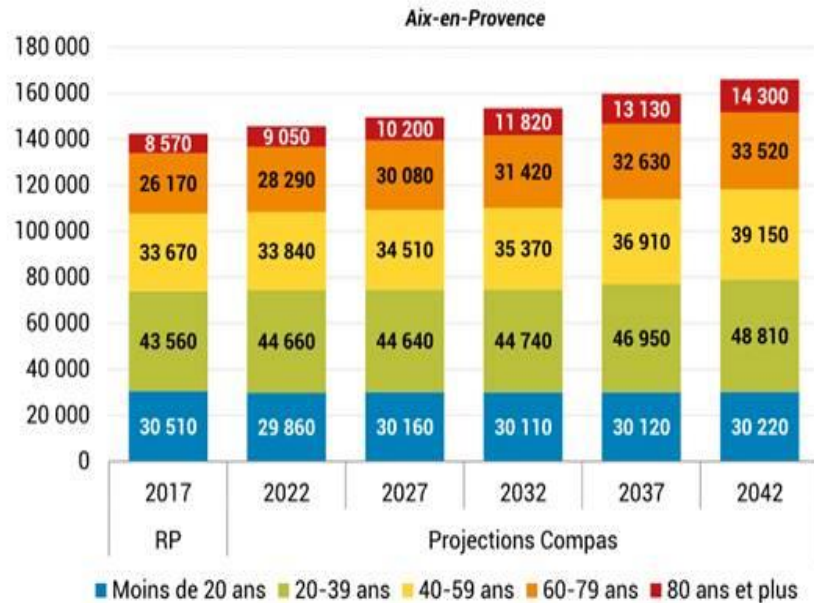
Source : Insee, RP 2017 - Traitements © Compas

**Part des 60 ans et plus
dans la population (en %)**

Moyenne d'Aix-en-Provence : 24,4%



Quelle est l'évolution des populations âgées ?



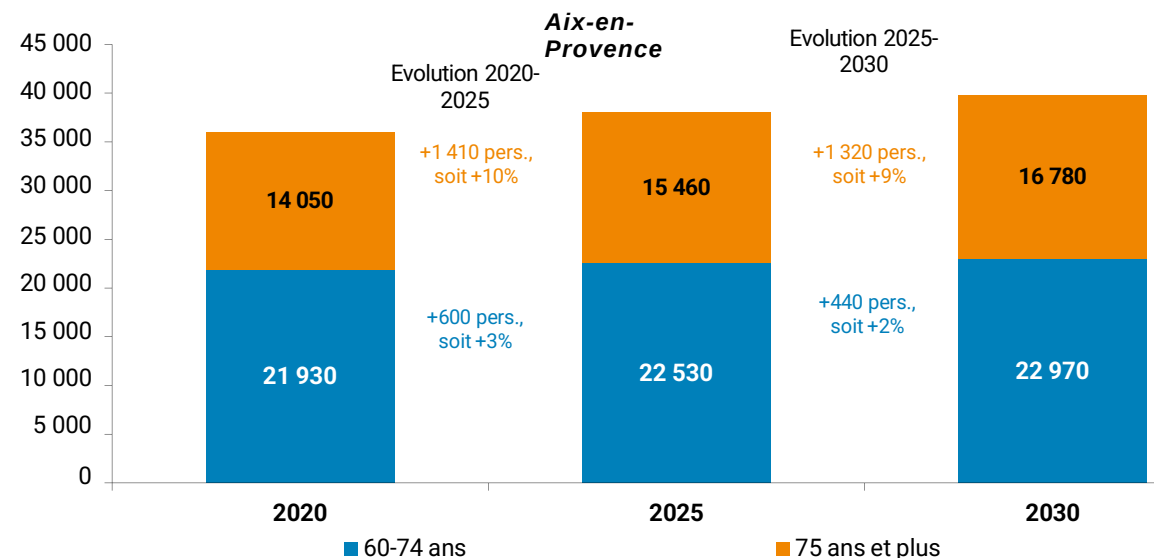
35 475 personnes âgées de 60 ans et plus:

- 21 453 chez les 60-74 ans
- 13 922 chez les 75 ans et plus
- Dont 8659 âgées de 80 ans et plus

Une population de +60 ans déjà en forte augmentation: d'ici 8 ans il y aura plus de 3700 nouveaux seniors sur Aix.

Évolution des personnes âgées de 60 ans et plus à l'horizon 2030

Source : Insee, RP 2017 - Traitements & projections © Compas



Quels accompagnements du vieillissement de la population ?



Quels sont les niveaux de vie des populations ?

LES POPULATIONS FRAGILES



Quels accompagnements des populations précaires ?

2040€ (RP 2019)

(+340€ par rapport aux communes équivalentes)



Taux de pauvreté:
14% vs 23%
communes
équivalentes

Famille Mono.

1 478 €

Femme seule

1 728 €

Homme seul

1 733 €

couple avec enfant(s)

2 078 €

couple sans enfant

2 433 €

Niveau de vie médian

Niveau de vie x UC = revenus du ménage

❑ **Le niveau de vie** : ensemble des ressources du ménage (revenus du travail, de la retraite, de société, du patrimoine, de redistribution et des prestations sociales familiales et logement) auxquelles sont soustraits les impôts directs payés
→ Le nombre obtenu est divisé par le nombre d'occupant avec une pondération selon la composition du ménage

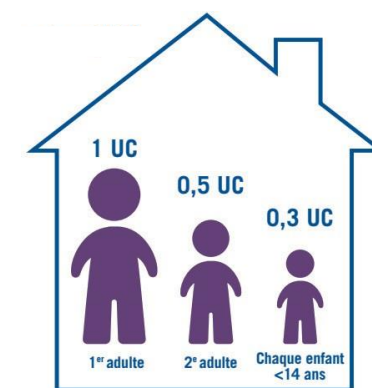
→ **Unité de consommation (UC)** =
1 pour le 1^{er} adulte
0,5 par adulte supplémentaire et enfants de 14 ans ou plus
0,3 par enfant de moins de 14 ans



❑ **Le seuil de pauvreté** est égal à 60% du niveau de vie médian métropolitain.
En 2014, il s'établit à 1 008€ par mois et par unité de consommation.

❑ **Le taux de pauvreté** : pourcentage de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de pauvreté

Exemple : couple avec 2 enfants (14 et 5 ans)
Niveau de vie : 4 600€
4 600€ : **2,3** (1 + 0,5 + 0,5 + 0,3) = **2 000€**



Niveaux de vie médians
par catégories de
ménages

	Population fiscale	Niveaux de vie											Ecart	
		1 ^{er} décile	2 ^{ème} décile	1 ^{er} quartile	3 ^{ème} décile	4 ^{ème} décile	Médiane	6 ^{ème} décile	7 ^{ème} décile	3 ^{ème} quartile	8 ^{ème} décile	9 ^{ème} décile	inter- quartiles	inter- déciles
Aix-en-Provence	128 968	935	1 220	1 353	1 479	1 722	1 973	2 250	2 597	2 817	3 083	3 955	1 463	3 020
Territoire du Pays d'Aix	381 838	1 042	1 320	1 442	1 556	1 775	2 002	2 242	2 532	2 714	2 935	3 644	1 272	2 602
Territoire du Pays d'Aix (hors Aix-en-Proven	252 870	1 101	1 376	1 492	1 598	1 805	2 018	2 237	2 496	2 657	2 853	3 470	1 165	2 369
Communes entre 80 et 200 000 habitants	4 940 526	817	1 035	1 132	1 227	1 422	1 625	1 853	2 128	2 298	2 505	3 170	1 166	2 353
Bouches-du-Rhône	1 973 635	851	1 093	1 204	1 313	1 525	1 733	1 957	2 218	2 380	2 578	3 220	1 176	2 369

Quelle est la dynamique de l'emploi ?

Les mobilités professionnelles journalières en 2017 (données 2020)

Source : Insee, Fichiers détail 2017- Traitements © Compas

Quelle mobilité pour l'accès à l'emploi ?

91 440 actifs travaillent à Aix-en-Provence & 58 600 actifs résident à Aix-en-Provence



57% des actifs travaillant à Aix-en-Provence n'y résident pas

✓ Marseille	7 710 actifs occupés	14,7%
✓ Pertuis	1 860 actifs occupés	3,6%
✓ Gardanne	1 680 actifs occupés	3,2%
✓ Bouc-Bel-Air	1 620 actifs occupés	3,1%
✓ Vitrolles	1 360 actifs occupés	2,6%
✓ Venelles	1 350 actifs occupés	2,6%
✓ Éguilles	1 170 actifs occupés	2,2%
✓ Salon-de-Provence	1 050 actifs occupés	2%
...		

33% des actifs résidant à Aix-en-Provence n'y travaillent pas

✓ Marignane	1 510 actifs occupés	7,7%
✓ Vitrolles	1 140 actifs occupés	5,9%
✓ Saint-Paul-lès-Durance	1 140 actifs occupés	5,8%
✓ Rousset	700 actifs occupés	3,6%
✓ Marseille 15e Arrondissement	700 actifs occupés	3,6%
✓ Gardanne	680 actifs occupés	3,5%
✓ Marseille 2e Arrondissement	630 actifs occupés	3,2%
✓ Marseille 13e Arrondissement	570 actifs occupés	2,9%
...		

- 39 000 emplois occupés par les actifs du territoire
- 1 150 actifs travaillant à Marseille quand 7 710 emplois sont occupés par des habitants de Marseille
- 1 140 actifs travaillent à Vitrolles et 1 360 en viennent
- 18% utilisent les transport en commun pour rejoindre leur travail sur une autre commune (16% en France)

LES POINTS LES PLUS MARQUANTS:

Une ville en pleine mutation et avec des défis:

- S'adapter au réel vieillissement de la population
- Tout en ayant une dynamique d'attractivité des familles
- Freiner l'augmentation continue du coût du logement voire son inaccessibilité
- Poursuivre une logique de repérage des populations fragiles
- Poursuivre les actions permettant de diminuer les flux pendulaires (mobilités douces, tiers-lieux, transports en commun...)

Merci de votre
attention

